



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 19/04/2024
Αριθ. Πρωτ.:3270759

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **K & A CONSTRUCTIONS I.K.E.**, το διακριτικό τίτλο **K & A CONSTRUCTIONS I.K.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **173889101000**.

Την **19/04/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4132551**, οι εγκεκριμένες από την 03/04/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «K & A CONSTRUCTIONS I.K.E.», το διακριτικό τίτλο «K & A CONSTRUCTIONS I.K.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **173889101000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

K A CONSTRUCTIONS

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ: ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 30 ΤΚ:11527 ΑΘΗΝΑ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 173889101000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Περίοδος από 12 Δεκεμβρίου 2023 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

K A CONSTRUCTIONS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

K A CONSTRUCTIONS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 – 1^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

(12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	<u>31/12/2023</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
<u>Ενσώματα πάγια</u>	
Σύνολο	0,00
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>	
Σύνολο	0,00
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>	
Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0,00
Σύνολο	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Σύνολο	0,00
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>	
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	50.000,00
Απαιτήσεις από φόρους-τέλη	216,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	99.792,80
Σύνολο	150.008,80
Σύνολο κυκλοφορούντων	150.008,80
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	150.008,80
	<u>31/12/2023</u>
Καθαρή θέση	
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>	
Κεφάλαιο	150.000,00
Σύνολο	150.000,00
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>	
Αποτελέσματα εις νέο	-1.125,20
Σύνολο	-1.125,20
Καθαρή θέση	148.874,80
Υποχρεώσεις	
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	
Σύνολο	0,00
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.134,00
Σύνολο	1.134,00
Σύνολο υποχρεώσεων	1.134,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	150.008,80

Κ Α CONSTRUCTIONS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	<u>31/12/2023</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	-200,00
Μικτό αποτέλεσμα	-200,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	-200,00
Έξοδα διοίκησης	-907,20
Έξοδα διάθεσης	-18,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-1.125,20
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.125,20
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-1.125,20

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΤΣΑΛΑΒΟΥΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ623857

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 519654

K A CONSTRUCTIONS

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ: ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 30 ΤΚ:11527 ΑΘΗΝΑ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 173889101000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Περίοδος από 12 Δεκεμβρίου 2023 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Κ Α CONSTRUCTIONS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Κ Α CONSTRUCTIONS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 – 1^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

(12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	<u>31/12/2023</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
<u>Ενσώματα πάγια</u>	
Σύνολο	0,00
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>	
Σύνολο	0,00
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>	
Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0,00
Σύνολο	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Σύνολο	0,00
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>	
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	50.000,00
Απαιτήσεις από φόρους-τέλη	216,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	99.792,80
Σύνολο	150.008,80
Σύνολο κυκλοφορούντων	150.008,80
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	150.008,80
	<u>31/12/2023</u>
Καθαρή θέση	
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>	
Κεφάλαιο	150.000,00
Σύνολο	150.000,00
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>	
Αποτελέσματα εις νέο	-1.125,20
Σύνολο	-1.125,20
Καθαρή θέση	148.874,80
Υποχρεώσεις	
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	
Σύνολο	0,00
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.134,00
Σύνολο	1.134,00
Σύνολο υποχρεώσεων	1.134,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	150.008,80

Κ Α CONSTRUCTIONS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	<u>31/12/2023</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	-200,00
Μικτό αποτέλεσμα	-200,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	-200,00
Έξοδα διοίκησης	-907,20
Έξοδα διάθεσης	-18,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-1.125,20
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.125,20
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-1.125,20

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΤΣΑΛΑΒΟΥΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ623857

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 519654

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
Της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης
Της Εταιρείας
«K & A CONSTRUCTIONS I.K.E.»
Με αριθ. ΓΕΜΗ: 173889101000

Σήμερα στις **03 Απριλίου 2024** ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00, οι εταίροι της εταιρείας με την επωνυμία "**K & A CONSTRUCTIONS I.K.E.**", εδρευούσης στην Αθήνα, επί της οδού ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 30, Τ.Κ. 11527, συνήλθαν σε αυτόκλητη Τακτική Γενική Συνέλευση, προκειμένου να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της ημερησίας διάταξης που αναγράφονται κατωτέρω.

Παρόντες στη συνεδρίαση, είναι οι εταίροι της εταιρείας:

Εταίροι	Εταιρικά μερίδια
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΜΠΩΚΟΣ, γιος του Ιωάννη, κάτοικος ΚΗΦΙΣΙΑΣ, επί της οδού ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ, αριθ. 70, κάτοχος του Δ.Α.Τ. Χ 678069 και με Α.Φ.Μ. 063408764	60%
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΤΣΑΛΑΒΟΥΤΗΣ, γιος του Ιωάννη, κάτοικος ΡΕΘΥΜΝΟΥ, επί της οδού ΒΑΒΟΥΡΑΚΙΔΩΝ, αριθ. 4, κάτοχος του Δ.Α.Τ. ΑΚ623857 και με Α.Φ.Μ. 032223435	40%

Κατόπιν ελέγχου, διαπιστώνεται ότι στην παρούσα Συνέλευση παρίστανται οι εταίροι οι οποίοι κατέχουν το σύνολο των εταιρικών μεριδίων, και συνεπώς η Συνέλευση συνεδριάζει νόμιμα και μπορεί να λάβει αποφάσεις επί των κάτωθι θεμάτων της ημερησίας διάταξης.

Εν συνεχεία, ο διαχειριστής της εταιρείας κ. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΤΣΑΛΑΒΟΥΤΗΣ, ανέλαβε καθήκοντα Προέδρου της Συνέλευσης και χωρίς να υποβληθεί καμία ένσταση, ξεκίνησε η συζήτηση επί των θεμάτων της ημερησίας διάταξης.

Θέμα 1^ο «Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 12.12.2023 έως 31.12.2023.»

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων της Συνελεύσεως υπέβαλε προς έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της από 12.12.2023 έως 31.12.2023 εταιρικής χρήσης (ισολογισμό, προσάρτημα, λογαριασμός «αποτελεσμάτων χρήσεως» και πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων) όπως εγκρίθηκαν από το Διαχειριστή κατά την 02^η Απριλίου 2024 ως ακολούθως:

K & A CONSTRUCTIONS I.K.E.
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 30 11527 ΑΘΗΝΑ
ΑΦ: 802298798 - Δ.Ο.Υ. ΙΒ ΑΘΗΝΩΝ
Αρ. ΓΕΜΗ: 173889101000

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

K A CONSTRUCTIONS
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ: ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 30 ΤΚ:11527 ΑΘΗΝΑ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 173889101000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Περίοδος από 12 Δεκεμβρίου 2023 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Κ Α CONSTRUCTIONS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 – 1^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

(12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	<u>31/12/2023</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
<u>Ενσώματα πάγια</u>	
Σύνολο	0,00
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>	
Σύνολο	0,00
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>	
Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0,00
Σύνολο	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Σύνολο	0,00
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>	
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	50.000,00
Απαιτήσεις από φόρους-τέλη	216,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	99.792,80
Σύνολο	150.008,80
Σύνολο κυκλοφορούντων	150.008,80
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	150.008,80

	<u>31/12/2023</u>
Καθαρή θέση	
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>	
Κεφάλαιο	150.000,00
Σύνολο	150.000,00
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>	
Αποτελέσματα εις νέο	-1.125,20
Σύνολο	-1.125,20
Καθαρή θέση	148.874,80
Υποχρεώσεις	
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	
Σύνολο	0,00
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.134,00
Σύνολο	1.134,00
Σύνολο υποχρεώσεων	1.134,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	150.008,80

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	<u>31/12/2023</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	-200,00
Μικτό αποτέλεσμα	-200,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	-200,00
Έξοδα διοίκησης	-907,20
Έξοδα διάθεσης	-18,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-1.125,20
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.125,20
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-1.125,20

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΤΣΑΛΑΒΟΥΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ623857

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 519654

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

της επιχείρησης : K & A CONSTRUCTIONS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 12/12/2023 έως 31/12/2023		
Μέγεθος οντότητας : « Πολύ Μικρή οντότητα » .		
Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.		
1	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3	
α	Επωνυμία της οντότητας.	K & A CONSTRUCTIONS
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	Περίοδος αναφοράς.	12/12/2023 ΕΩΣ 31/12/2023
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 30 ΤΚ:11527 ΑΘΗΝΑ
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 173889101000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	ΌΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	«Πολύ Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .
2	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Η εταιρεία συνεχίζει την δραστηριότητά της στο ορατό μέλλον. Συνεπώς οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31/12/2023 έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της για τουλάχιστον του επόμενους 12 μήνες.
3	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5	

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

	<p>Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</p>	<p><i>Δεν έγιναν αλλαγές στις «Λογιστικές πολιτικές» και στις «Λογιστικές εκτιμήσεις»</i></p>
4	<p><u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6</u></p>	
	<p>Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.</p>	<p><i>Δεν έγινε παρέκκλιση.</i></p>
5	<p><u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7</u></p>	
	<p>Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</p>	<p><i>Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.</i></p>
6	<p><u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8</u></p>	
	<p>Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:</p>	<p><i>Δεν συντρέχει η περίπτωση.</i></p>
7	<p><u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10</u></p>	
	<p>Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.</p>	<p><i>Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.</i></p>
8	<p><u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13</u></p>	
	<p>Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.</p>	<p><i>Δεν συντρέχει η περίπτωση.</i></p>
9	<p><u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14</u></p>	
	<p>Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.</p>	<p><i>Δεν υπάρχουν.</i></p>

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

10	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16</u>	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	<i>Δεν υπάρχουν.</i>
11	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17</u>	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	<i>Η εταιρεία ιδρύθηκε 12.12.2023 και συνεπώς δεν υπάρχουν ακόμη σημαντικά έσοδα και έξοδα.</i>
12	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18</u>	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	<i>Δεν ενσωματώθηκαν</i>
13	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)</u>	
	- Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	<i>0</i>
14	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25</u>	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	<i>Δεν συντρέχει η περίπτωση</i>
15	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 31</u>	
	Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές,	<i>Δεν συντρέχει η περίπτωση</i>

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της οντότητας

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Το Καταβεβλημένο Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 150.000,00 ευρώ και οι ζημιές της χρήσης 2023 είναι ευρώ 1.125,20

Αθήνα, 02/04/2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

**ΤΣΑΛΑΒΟΥΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ623857**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 519654**

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων ομόφωνα αποφασίζει την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της από 12.12.2023 έως 31.12.2023 εταιρικής χρήσης, χωρίς να επιφέρει σε αυτές καμία τροποποίηση.

Θέμα 2^ο: « Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της διαχειριστικής χρήσης που έκλεισε (12.12.2023-31.12.2023)»

Μετά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 12/12/2023-31/12/2023, η Συνέλευση ομοφώνως απαλλάσσει το διαχειριστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης σε σχέση με τα πεπραγμένα της διαχειριστικής χρήσης που έκλεισε.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση κηρύσσεται λήξασα.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Οι εταίροι της εταιρείας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΜΠΩΚΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΤΣΑΛΑΒΟΥΤΗΣ

Ακριβές φωτοαντίγραφο εκ του

Βιβλίου πρακτικών της Γ.Σ.

Αθήνα, 03.04.2024

Ο Πρόεδρος της Γ.Σ.
Αριστείδης Τσαλαβούτης
